1405/08/12-20:17:36

شناسه ملک: **1807**

عنوان: **ویلا دوبلکس طرح روف**

دسته بندی: **ویلا جنگلی**

قیمت: **5,600,000,000 تومـان**		تعداد اتاق: **3**
متراژ: **290 متر**	* دوبلکس	متراژ بنا: **230 متر**
موقعیت: **رویان, عزت**	* چشم انداز زیبا	سال ساخت: **1400**
تلفن تماس: **09115009871**	* مستر دار	تعداد سرویس: **3**

توضیحات ملک:

• Cod : 5022 •
☆ توضیحات مختصر ☆
● ویلا دوبلکس طرح روف
● نما چوب
● داخل مجتمع 4 واحدی
● متراژ زمین : 290 متر
● متراژ بنا : 230 متر
● 3 خوابه = 2 خواب مستر
● انشعابات نصب
● دارای سند عادی
● دارای پروانه ساخت
● محوطه سازی کامل
● دارای یه تراس با ویو دریا و جنگل

☆ توضیحات تکمیلی ☆
مازندران به دلیل برخورداری از جاذبه های بسیار ، مورد توجه قرار گرفته و نظر خریداران را به خود جلب می کند. از آنجایی که این استان چسبیده به آب های دریاچه خزر است و همینطور بخشی از کوه های البرز را نیز شامل می شود و دارای آب و هوایی عالی است و ... قابلیت افزایش درصد خرید در خود را دارد.
سایت آقای ملک این امکان را برای شما عزیزان فراهم می سازد تا بتوانید ملکی را که رویای آن را در سر می پروراندید ، پیدا کنید.
آقای ملک در این فایل قصد معرفی ویلایی دوبلکس را دارد. این ویلا در کمربندی شهر رویان ، در منطقه ای زیبا به نام عزت قرار دارد. فاصله آن تا جنگل حدودا کمتر از ۵ دقیقه و فاصله آن تا دریا ۱۰ دقیقه می باشد. این ملک می تواند گزینه بسیار خوبی برای افرادی باشد که دلکندن از طبیعت برایشان دشوار است و برای توصیف زندگی نیاز به طبیعت دارند.
حیاط ویلا کاملا محوطه سازی شده است ؛ یعنی دارای دو عدد باغچه ساده اما زیباست. کناره های حیاط درختکاری شده است و زیبایی خاصی را به این ویلا هدیه داده است. کف حیاط ، سنگ فرش شده است که نظم آن جلوه زیبایی را به ملک می بخشد. ویلا دارای نمایی مدرن و چوبی است و برای ساخت پله های آن از سنگ استفاده شده است و ترکیب سنگ و چوب در نما ، لذت بخش ترین ترکیب را پدید آورده است.
از درب ضدسرقت خانه که بگذریم ، مشاهده گر پذیرایی بزرگ و آشپزخانه ای نسبتا بزرگ و پله هایی چوبی که به طبقه بالا صعود می کنند ، هستیم. کف ویلا با سرامیک های رنگ روشن فرش شده است. قسمت هایی از سقف خانه نیز با چوب زینت داده شده است و می تواند پیش زمینه ای برای طراحی به سبک مینیمال باشد. دارای پنجره های یو پی وی سی دوجداره نیز هست که به وسیله آنها از داخل پذیرایی ، فضای بیرون کاملا مشخص می شود.
از پله ها که به طبقه بالا می رسیم ، فضایی بزرگ و زیبا را مشاهده می کنیم. این ویلا دارای 3 عدد اتاق خواب است که یکی از آنها در طبقه پایین و 2 عدد نیز در طبقه بالا قرار دارد. این طبقه نیز دارای پنجره های یو پی وی سی دوجداره است. این ویلا دارای تراسی بزرگ و طویل است که در فصل های مختلف سال در آن می توانید منظره حیرت آوری را مشاهده بکنید.

در صورت داشتن تمایل برای کسب اطلاعات بیشتر یا هماهنگی با مشاورین فروش سایت تماس حاصل فرمایید.
از همراهی شما عزیزان متشکریم :)