1405/08/12-21:03:33

شناسه ملک: **1827**

عنوان: **ویلا دوبلکس روف گاردن**	* دوبلکس
دسته بندی: **ویلا جنگلی**	* چشم انداز زیبا
قیمت: **15,500,000,000 تومـان**	* استخر
متراژ: **500 متر**	* روف گاردن
موقعیت: **رویان, سیسنگان**	* پارکینگ
تلفن تماس: **09115009871**	* مستر دار

توضیحات ملک:

Code : 4009
توضیحات مختصر
ویلا لوکس
مدرن
متراژ زمین: ۵۰۰ متر
متراژ بنا: ۵۵۵ متر همراه با روف‌گاردن
۳ خواب مستر
دارای استخر، جکوزی ۴ فصل (داخل ساختمان)
سقف روف‌گاردن با ویو ابدی
دارای آلاچیق و آب‌نما و حیاط سازی دلباز
مدارک کامل
سند شش دانگ
پایان کار
انشعابات نصب

توضیحات تکمیلی
مطمئناً ویلایی که هم به جنگل و هم به دریا نزدیک باشد، باب دل همهٔ ما است. این نزدیکی به جنگل و دریا، سبب آب‌وهوایی عالی می‌شود که هیچ جا نمی‌توان آن را یافت.
ویلایی که آقای ملک در حال حاضر آن را معرفی می‌کند، در منطقه‌ای برند قرار دارد. فاصله این منطقه تا جنگل، ۱۰۰ متر و فاصله آن تا دریا ۵۰۰ متر می‌باشد. دارای ویو شگفت‌آور از جنگل و دریا است. این منطقه، در نزدیکی مراکز خرید، فروشگاه‌های زنجیره‌ای، مکان‌های تفریحی و... قرار دارد.
ویلا همراه با حیاط سازی کامل است. دارای باغچه‌هایی زیبا، کناره‌های حیاط، درخت‌کاری و گل‌کاری شده، دارای آب‌نمایی زیبا و آلاچیق، دارای چراغ‌های پارکی و کف حیاط نیز با سنگ پوشیده شده است. ویلا، مهندسی‌ساز است و دارای نمایی شیک و مدرن می‌باشد و دارای پله‌هایی سنگی است.
از درب اصلی که بگذریم، وارد سالنی بزرگ می‌شویم که کف آن، سرامیک شده و در سقف آن، از چوب و لوستر و هالوژن‌های رنگی استفاده شده است. در سالن، از پنجره‌های UPVC استفاده شده و نورگیری‌ای عالی دارد. همین‌طور این ویلا، دارای آشپزخانه‌ای بزرگ است که در آن از کابینت‌های MDF استفاده شده و همین‌طور دارای شیرآلاتی برند است. استخری بزرگ در سالنی دیگر قرار دارد و دارای دوش حمام نیز می‌باشد. پله‌های داخلی، چوبی می‌باشند.
طبقه دوم نیز دارای پنجره‌های UPVC، نیم‌ست آشپزخانه، تراسی بزرگ با ویو جنگل و دریا است. این ویلا، دارای ۳ خواب است که یکی از خواب‌ها در طبقه اول و ۲ خواب دیگر در طبقه دوم، قرار دارد. اتاق‌خواب‌ها، فول مستر (هر ۳ خواب وان و جکوزی خور) می‌باشد و دارای کمد دیواری‌هایی زیبا هستند.
روف‌گاردن، با چمن‌های مصنوعی پوشیده شده است و دارای راه رویی چوبی و آلاچیق است و بخشی از آن نیز، گل‌کاری شده است.
اگر تمایل به کسب اطلاعات بیشتر، دررابطه‌با این فایل دارید، با مشاورین آقای ملک تماس بگیرید.

راز تشکر، در خنده است و خنده، با تشکر زیباست. از همراهی صمیمانه شما عزیزان، متشکریم!