1405/08/12-21:05:52

شناسه ملک: **1869**

عنوان: **ویلا فورلکس**

دسته بندی: **ویلا جنگلی**

قیمت: **27,000,000,000 تومـان**

متراژ: **1,100 متر**	* استخر	تعداد اتاق: **5**
موقعیت: **چمستان, سعادت اباد**	* چشم انداز زیبا	متراژ بنا: **1000 متر**
تلفن تماس: **09115009871**	* مستر دار	سال ساخت: **1400**

توضیحات ملک:

Code: 4020
توضیحات مختصر
ویلا فورلکس
انشعابات نصب
سند عرصه و عیان
پروانه پایان کار
بدون اوقاف
مدارک تکمیل
متراژ زمین: ۱۱۰۰ متر
متراژ بنا: ۱۰۰۰ متر
حیاط سازی شده
آتشکده - باربیکیو
۵ خواب (مستر و دارای کمددیواری)
استخر - سونا - جکوزی
ویلا مهندسی‌ساز

توضیحات تکمیلی
سلام به همراهان عزیز آقای ملک. آقای ملک آماده معرفی یک ویلا فوق‌العاده جذاب، برای شما عزیزان می‌باشد. در این فایل ما به توضیحاتی مرتبط با ویلایی فورلکس می‌پردازیم.
این ویلا، حیاطی بزرگ با طراحی فضای سبز عالی می‌باشد. دارای باربیکیو و آتشکده‌ای ساخته شده با سنگ مرمر می‌باشد. نمای ویلا، ترکیبی از سبک مدرن و رومی است.
وجود ۴ ایستگاه آسانسور در این ویلا، رفت‌وآمد در طبقات را بسیار آسان می‌سازد. در طبقه منفی یک که دارای سقفی کشسان است، استخری بزرگ به همراه سونا و جکوزی، قرار گرفته است که سیستم گرمایشی از طریق شوفاژ را نیز، دارا است. در طبقه اول، سالنی بسیار بزرگ قرار گرفته که کف آن سرامیک شده و سقف، ترکیبی از کناف می‌باشد و دارای لوسترهای کریستالی، است. دیوارها کاغذدیواری شده و دارای پنجره‌های دوجداره UPVC می‌باشد که نورگیری عالی دارد. آشپزخانه‌ای بزرگ در این طبقه قرار دارد که در آن از کابینت‌های ممبران، جزیره، هود استفاده شده است و سقف آن، طرح کناف و ترکیبی با ام‌دی‌اف مشبک است. در این طبقه نیز آسانسور و راه‌پله‌های سنگی قرار گرفته است.
طبقه دوم همانند طبقه اول، دارای دیوارهای کاغذدیواری شده است و سقف آن، ترکیبی از کناف با طرح سنتی می‌باشد که فضایی جذاب را ارائه می‌دهد و سالنی بزرگ دارد به همراه نیم‌ست آشپزخانه و تراسی بزرگ با ویو جنگل. در این طبقه 2 اتاق‌خواب شیک قرار گرفته است که مستر هستند و دارای کمددیواری‌های ممبران، می‌باشند.
در طبقه سوم نیز ما یک سالن کوچک با نیم‌ست آشپزخانه و 3 اتاق‌خواب فوق‌العاده زیبا مشاهده می‌کنیم. دیوارها کاغذ دیواری شده‌اند و اتاق‌خواب‌ها مستر هستند.
این ویلا، واقع در منطقه‌ای بسیار زیبا است که فاصله آن تا جنگل ۳۰ متر است و در نزدیکی شهر آمل قرار گرفته است.

اگر این ویلا منحصربه‌فرد، توانسته است نظر شما را به خود جلب کند، با مشاورین آقای ملک تماس بگیرید.
از همراهی صمیمانه شما عزیزان، متشکریم!
شهرام زلفی