



شناسه ملک: 1884

عنوان: ویلا دوبلکس داخل شهرک

دسته بندی: ویلا جنگلی

قیمت: 4,000,000,000 تومان

\* دوبلکس

متراژ: 283 متر

\* شهرکی

موقعیت: نور، حاجی آباد

\* چشم انداز زیبا

تعداد اتاق: 3

تلفن تماس: 09115009871

\* مستر دار

متراژ بنا: 285 متر

## توضیحات ملک:

Code: 4029

توضیحات مختصر

ویلا دوبلکس

داخل شهرک

نگهبانی ۲۴ ساعته

متراژ زمین: ۲۸۳ متر

متراژ بنا: ۲۸۵ متر

پروانه پایان کار

سند عرصه و عیان

انشعابات نصب

سیستم گرمایشی به وسیله شوفاژ

۳ خواب (مستر)

دارای آلاچیق

حیات سازی شده

در مکانی دنج و آرام

دسترسی آسان به جاده اصلی

توضیحات تکمیلی

ویلا در منطقه‌ای بسیار زیبا قرار گرفته است. در مکانی دنج و آرام و نزدیک به جنگل. فاصله آن تا دریا نور، ۱۰ کیلومتر است و در فاصله ۱۰ دقیقه‌ای جنگل و دریاچه زیبای الیمالات قرار گرفته. در شهرکی تهرانی نشین قرار گرفته است و دارای امنیت بسیار بالایی است. ویلا، مهندسی ساز می‌باشد و کاملا حیاط سازی شده است. در کف آن، از سنگ استفاده شده و در آن، درختان کاج، کاشته شده و دارای آلاچیق بزرگ نیز می‌باشد و برای نورپردازی در شب از چراغ‌های پارکی و لامپ‌های نئونی استفاده شده است. ویلا دارای نمایی مدرن است که در آن از سنگ و چوب استفاده شده است.

در طبقه پایین، سالنی بزرگ را مشاهده می‌کنیم که کف آن سرامیک شده و برخی دیوارها، کاغذدیواری شده‌اند و در آن، تیوی باکس بسیار زیبایی قرار گرفته است. آشپزخانه‌ای بزرگ را می‌بینیم که دارای کابینت‌های mdf مدرن است و در آن از شیرآلات برند استفاده شده است. در این طبقه یک عدد سرویس بهداشتی و یک اتاق خواب که مستر است و دارای کاغذدیواری‌های جذاب است، قرار گرفته. پله‌های داخلی، سنگی و دارای نرده‌های چوبی هستند.

در طبقه بالا، سالنی بزرگ را داریم که سقف آن، ترکیبی از کناف است و دارای نیم‌ست آشپزخانه نیز، هست. پنجره‌های UPVC، تراسی بزرگ را به نمایش می‌گذارند که دارای ویو ابدی جنگل و کوه است. در این طبقه، ۲ اتاق خواب قرار گرفته است که مستر هستند و کم‌دیواری دارند و بسیار زیبا، طراحی شده‌اند. دارای پنجره‌هایی با ویو جنگل و کوه هستند.

اگر این ویلا زیبا، نظر شما را به خود جلب کرده، با مشاورین آقای ملک تماس بگیرید. از همراهی صمیمانه شما عزیزان، متشکریم!

شهرام زلفی

